

Comune di Menconico

Provincia di Pavia

***PGT 2010***

Valutazione Ambientale Strategica  
del Documento di Piano

**II Conferenza di Valutazione**

Rapporto ambientale

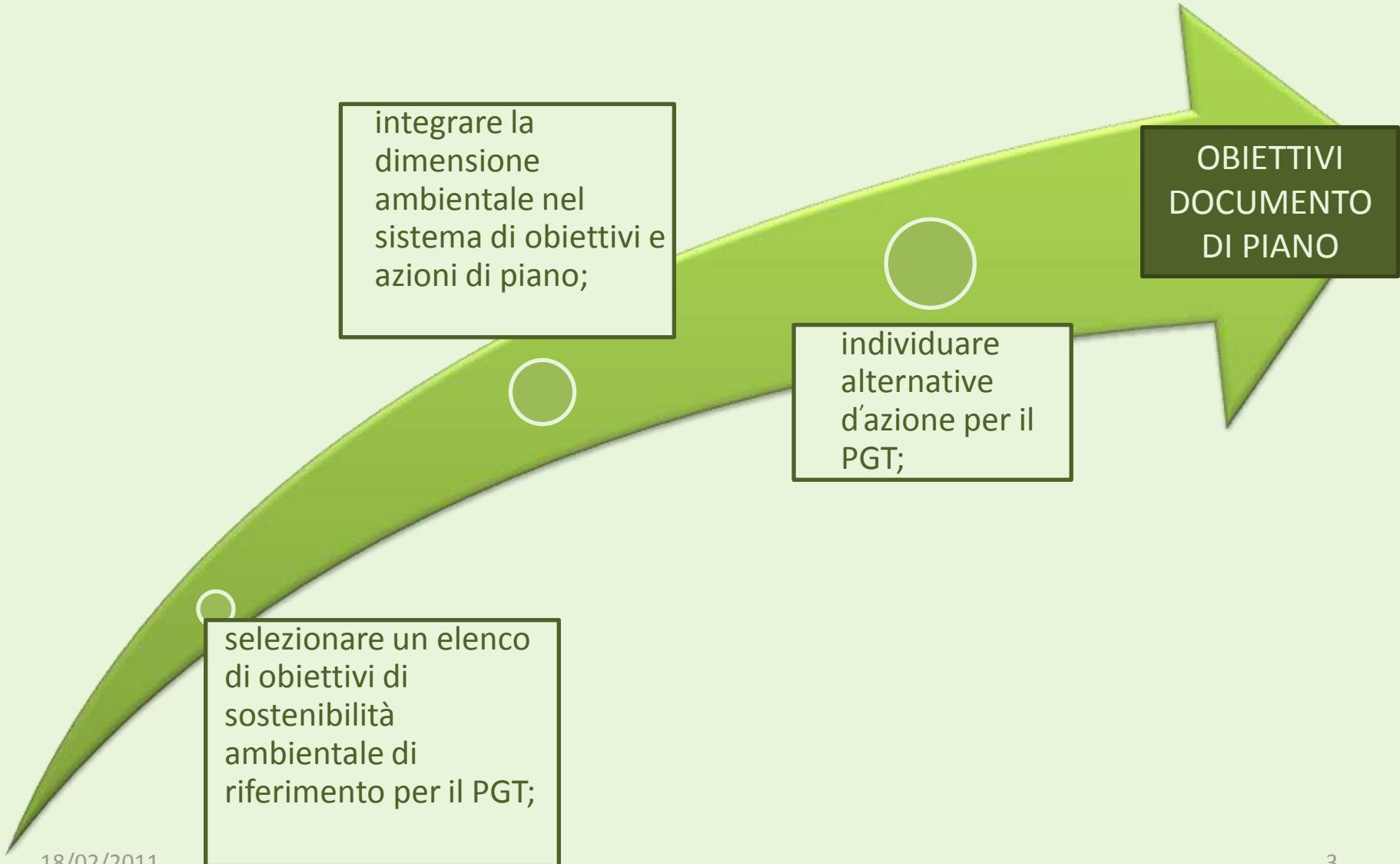
Analisi della proposta di Documento di Piano

*Menconico 18 febbraio 2011*

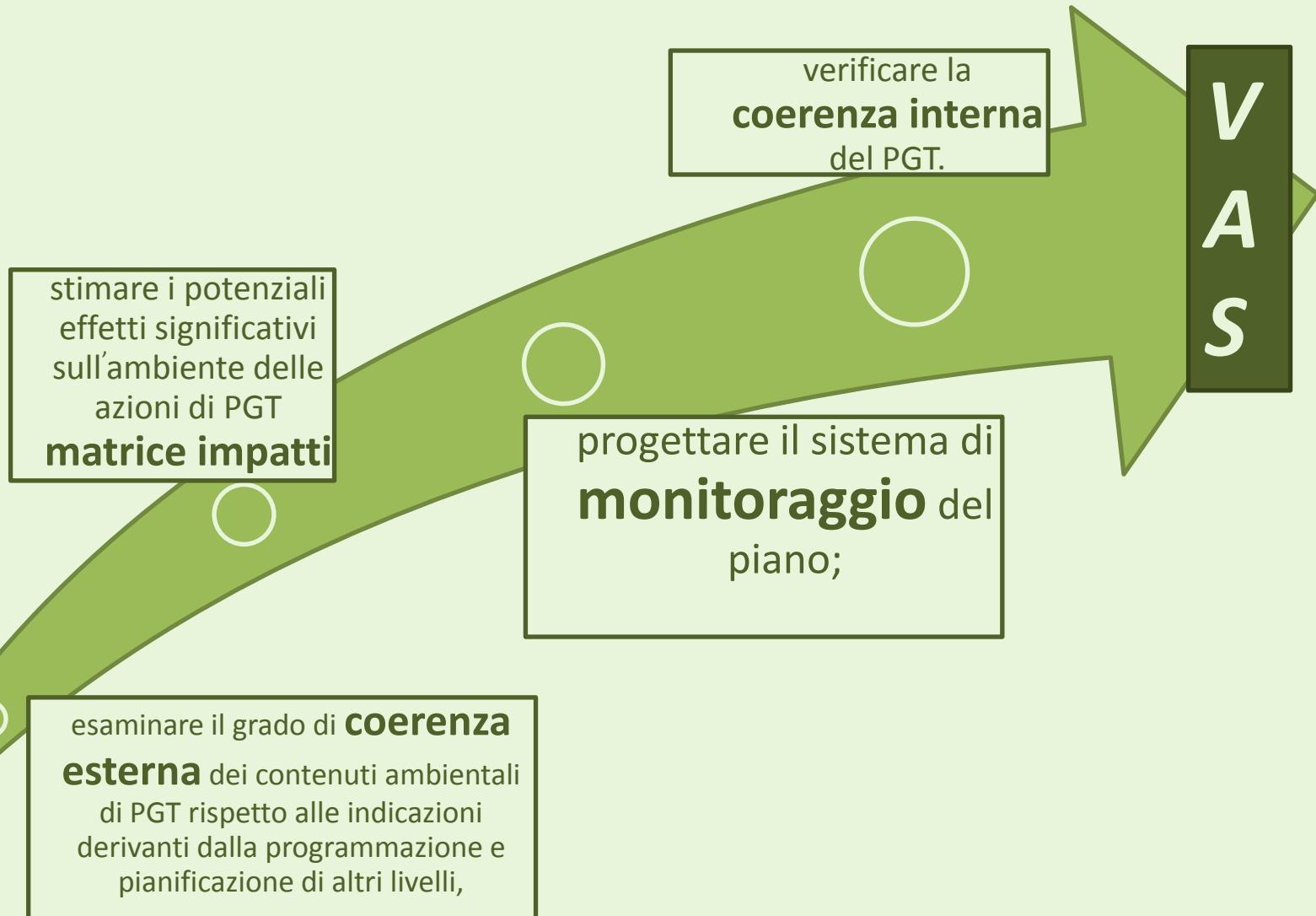
METTERE IN LUCE IL  
CONTESTO  
AMBIENTALE CHE  
CARATTERIZZA L'AREA;

IDENTIFICARE LO  
SCENARIO DI  
RIFERIMENTO PIÙ  
PROBABILE, OVVERO LA  
POSSIBILE EVOLUZIONE  
DEL CONTESTO IN  
ASSENZA DI INTERVENTI  
DI PIANO;

# II Conferenza di VAS - 18 febbraio 2011



# II Conferenza di VAS - 18 febbraio 2011



# Obiettivi strategici del Documento di Piano

- CONIUGARE LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE CON LA GARANZIA DI UN BUON LIVELLO DI ACCESSIBILITÀ E DI SPOSTAMENTO

SISTEMA INFRASTRUTTURALE



- PROTEZIONE DELL'AMBIENTE NATURALE, RURALE E STORICO-AMBIENTALE E DI SALVAGUARDIA DELLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE

SISTEMA AMBIENTALE – AGRICOLO PRODUTTIVO



- LIMITAZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO

SISTEMA RESIDENZIALE



- REGOLAMENTAZIONE DELLE ATTIVITÀ ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI CONSOLIDATE

SISTEMA PRODUTTIVO ARTIGIANALE E INDUSTRIALE



- PRESERVAZIONE DELLE RIDOTTE ATTIVITÀ COMMERCIALI CONSOLIDATE

SISTEMA PRODUTTIVO COMMERCIALE



- RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI

SISTEMA DEI SERVIZI



# Obiettivi del documento di Piano



# ***ANALISI DI COERENZA ESTERNA***

... finalizzata a verificare la rispondenza, con particolare riguardo ai contenuti ambientali

obiettivi  
del PGT



MACRO-OBIETTIVI  
derivanti da piani e programmi di altri  
Enti che interessano il territorio  
comunale

PIANO TERRITORIALE REGIONALE

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO  
PROVINCIALE (PTCP) DI PAVIA,

PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE  
SETTORIALE DI LIVELLO REGIONALE,  
PROVINCIALE ,DI AREA VASTA

COMUNI CONTERMINI

**NON SONO**  
**EMERSE**  
**INCOERENZE**

## **STIMA DEI POTENZIALI EFFETTI SIGNIFICATIVI SULL' AMBIENTE**

....è stata condotta a livello di singole azioni, segnalando puntualmente i casi di effetto positivo/negativo, oppure rilevante.

### **politiche di riqualificazione e valorizzazione ambientale**

**consolidamento  
e recupero nuclei  
storici**

**Limitazione  
consumo di  
suolo**

**recupero  
fabbricati con  
valore  
architettonico  
riconosciuto**

**contenere lo sviluppo produttivo, nonché di  
rilancio del sistema turistico di Menconico.**

## ***STIMA DEI POTENZIALI EFFETTI SIGNIFICATIVI SULL' AMBIENTE***

....è stata condotta a livello di singole azioni, segnalando puntualmente i casi di effetto positivo/negativo, oppure rilevante.

### MATRICE DI VALUTAZIONE DEGLI IMPATTI

[RA\\_capitoli\MATRICE\\_IMPATTI.pdf](#)

***NON RISULTANO  
EFFETTI NEGATIVI  
SIGNIFICATIVI***

- misure di mitigazione nelle zone miste,
- fasce verdi, a protezione degli edifici residenziali.

# ***ANALISI DI COERENZA INTERNA***

... sistematizzare e articolare il sistema degli obiettivi e delle azioni di PGT.

## **MATRICE DI COERENZA INTERNA VERTICALE**

**OBIETTIVI STRATEGICI - OBIETTIVI SPECIFICI**

[RA\\_capitoli\MATRICE COERENZA INTERNA verticale.pdf](#)

## **MATRICE DI COERENZA INTERNA ORIZZONTALE**

**OBIETTIVI SPECIFICI -LINEE D'AZIONE**

[RA\\_capitoli\MATRICE coerenza interna orizzontale.pdf](#)

**NON SI SONO  
RISCONTRATE  
DISCRASIE**

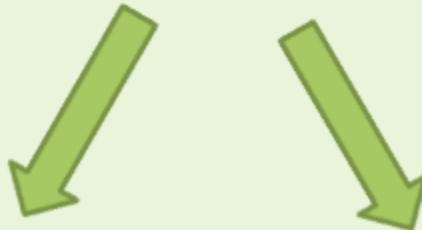
# ...CONCLUSIONI

Verifica della precisa attuazione delle politiche territoriali e ambientali proposte

Le scelte sostenute dal  
Documento di Piano  
potranno generare **EFFETTI  
SENZA RICADUTE  
NEGATIVE SULL'AMBIENTE**

qualità del  
tessuto urbano  
consolidato

qualità  
ambientale dei  
suoli



# **SISTEMA DI MONITORAGGIO**

selezionando gli  
**INDICATORI IDONEI  
A MONITORARE**

- 1\_l'evoluzione del contesto ambientale,*
- 2\_gli effetti ambientali del piano e il suo livello di attuazione.*

[RA\\_capitoli\5\\_indicatori.pdf](#)

- **DEFINIRE TEMPISTICA E MODALITÀ OPERATIVE PER UN'EFFETTIVA VERIFICA DELL'ATTUAZIONE** e dell'efficacia del piano, in termini sia procedurali sia di impatti sull'ambiente e sul territorio,
- **IDENTIFICARE** opportuni **MECCANISMI DI RETROAZIONE, IN BASE AI QUALI CORREGGERE**, se e quando necessario, obiettivi, azioni e modalità di attuazione del piano.

# PROCEDURA DI INFORMAZIONE e ADOZIONE

1. Presa d'atto dell'Amministrazione
2. Pubblicazione per 60 giorni (ART. 14 D.Lgs 4/2008 ) (1 copia cartacea in consultazione presso Uffici comunali e deposito di tutto il materiale sul SITO internet del Comune con link in prima pagina): la pubblicazione ha lo scopo di raccogliere i contributi di liberi cittadini, Enti e altre Autorità Ambientali coinvolte nel processo. I Contributi andranno poi integrati prima dell'Adozione
3. Comunicazione agli Enti di avvenuto deposito e affissione locandine
4. Inviti alla 2° conferenza e affissione manifesto 15 gg prima della data della Conferenza
5. **Convocazione 2° conferenza di consultazione allo scadere del 60° g dalla pubblicazione con lo scopo di illustrare DdP e Rapporto ambientale**

## ***6. II° CONFERENZA DI VALUTAZIONE***

7. **Parere motivato** autorità competente (comunque **entro 90 gg dal deposito**) e **Dichiarazione di Sintesi** (resoconto del Processo di VAS seguito, elencazione dei contributi pervenuti) a cura dell'autorità competente per la VAS
8. **Invio alle PARTI SOCIALI dei documenti del PGT (DdP – PdR – PdS) (SOLO ALLE PARTI SOCIALI TRAMITE INVIO DIRETTO E/O MESSA A DISPOSIZIONE presso gli uffici e/o pubblicazione sul web con password di protezione)**
9. **ADOZIONE del PGT (Documento di Piano e VAS - Piano delle Regole e Piano dei Servizi)**

# PROCEDURA PER L'APPROVAZIONE

1. DEPOSITO/PUBBLICAZIONE per **30 giorni + 30 giorni per OSSERVAZIONI (in tutto 60 giorni)**
2. invio contemporaneo in Provincia per parere di competenza (max 120 giorni entro cui PV deve esprimersi)
3. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E ACCOGLIMENTO PARERI VINCOLANTI DELLA PV **entro e NON oltre 150 gg dalla pubblicazione**
4. APPROVAZIONE