

Comune di Menconico

Provincia di Pavia

***PGT 2010***

Valutazione Ambientale Strategica

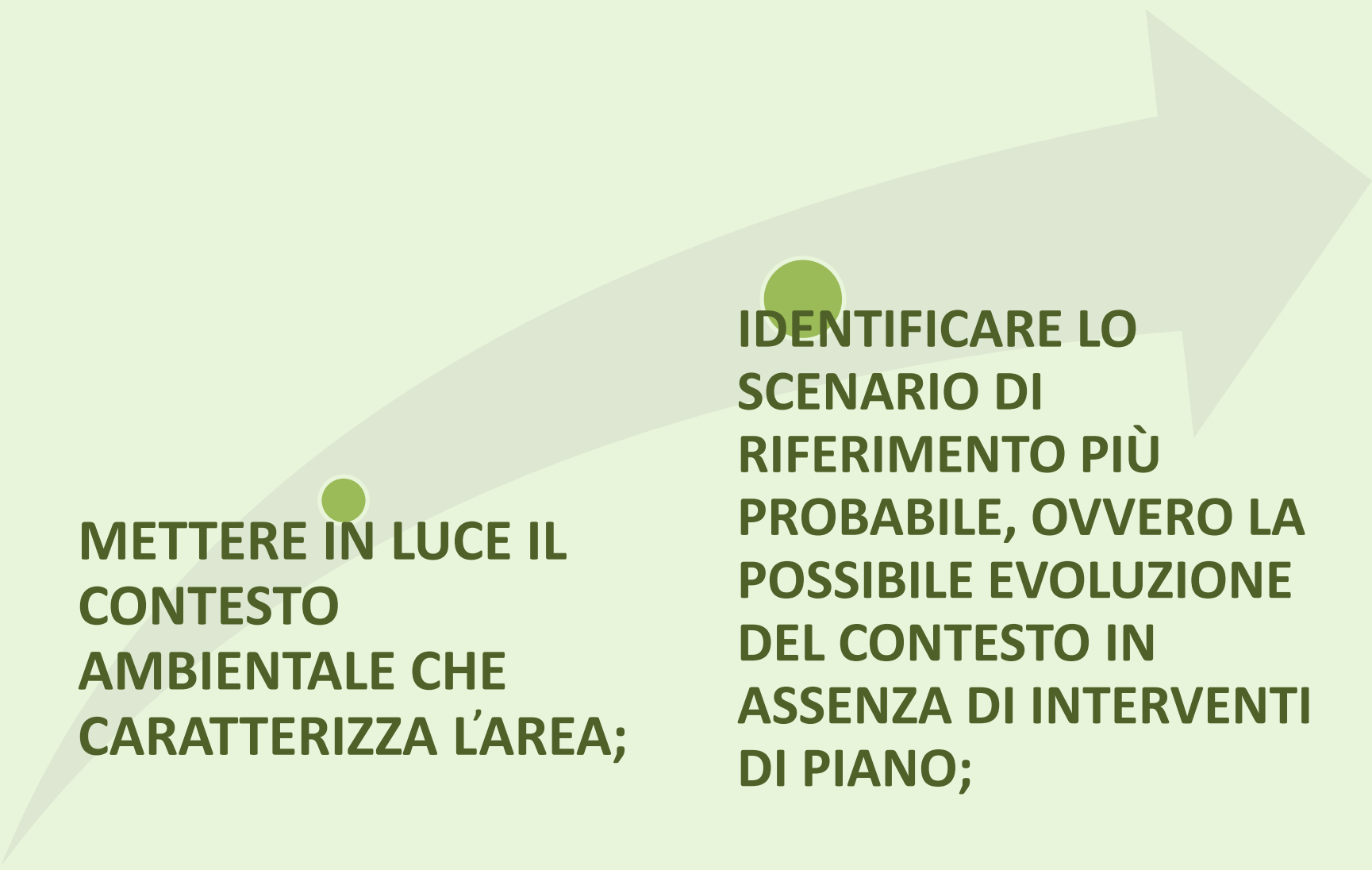
del Documento di Piano

***Il Conferenza di Valutazione***

Rapporto ambientale

Analisi della proposta di Documento di Piano

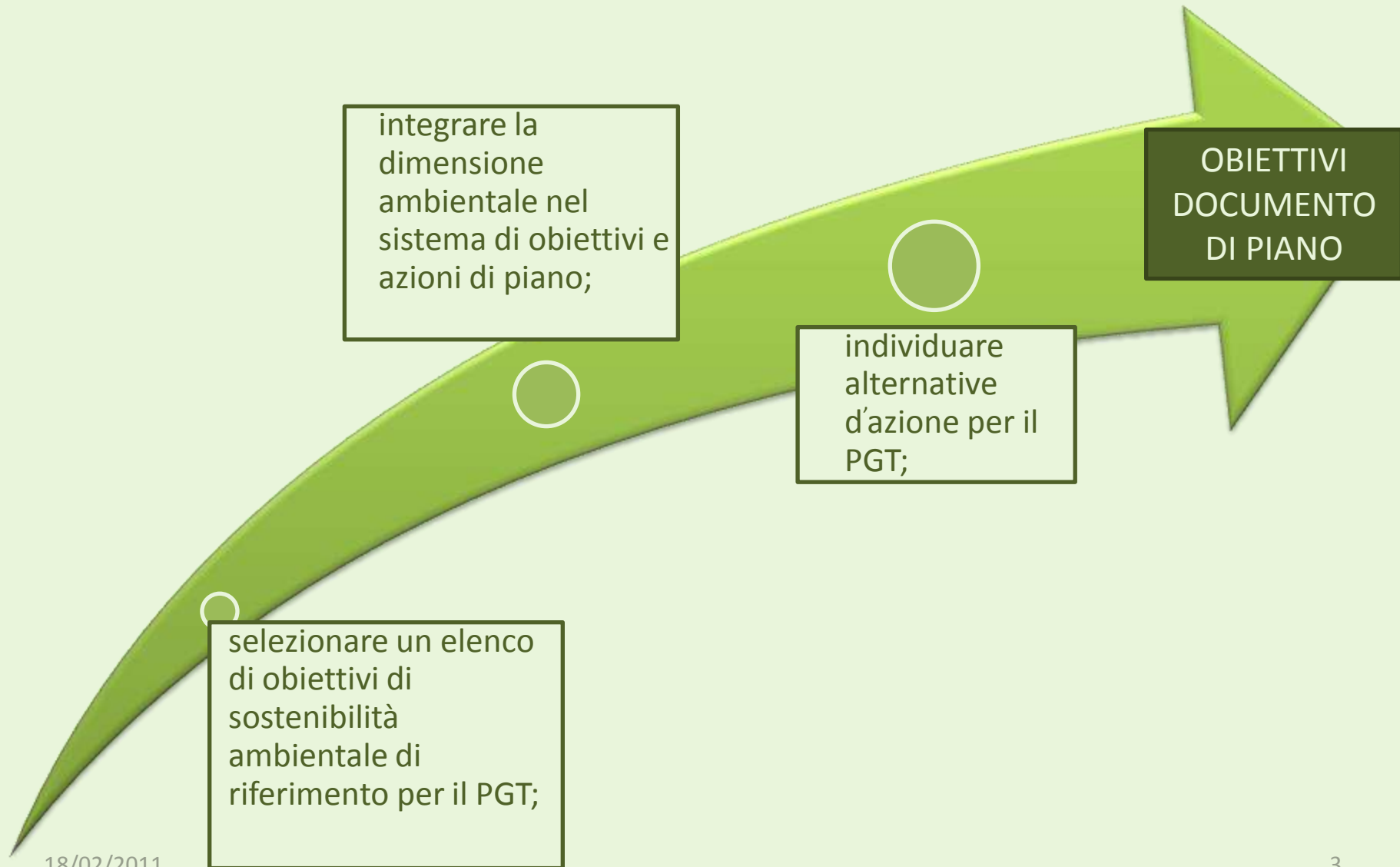
*Menconico 18 febbraio 2011*



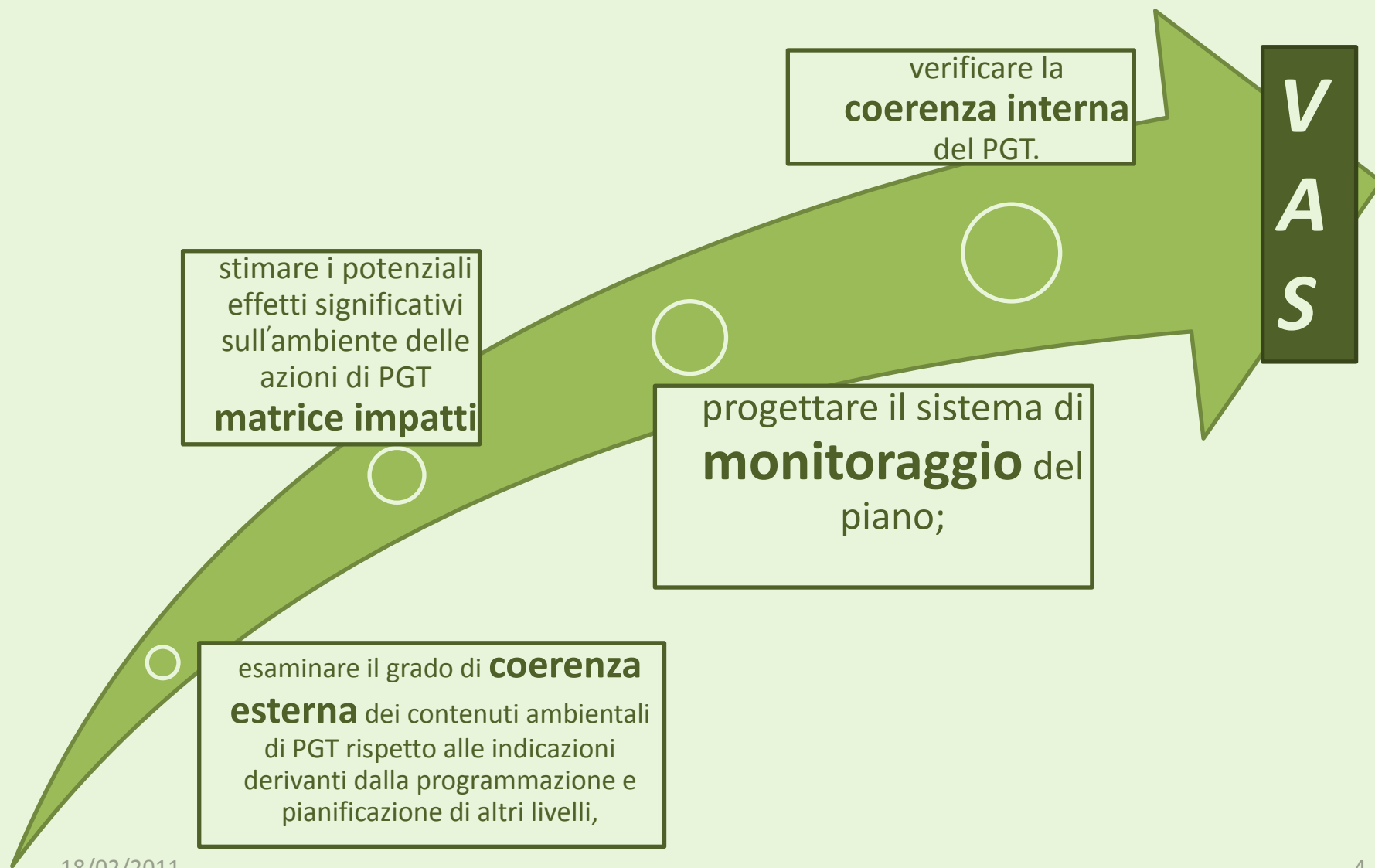
**METTERE IN LUCE IL  
CONTESTO  
AMBIENTALE CHE  
CARATTERIZZA L'AREA;**

**IDENTIFICARE LO  
SCENARIO DI  
RIFERIMENTO PIÙ  
PROBABILE, OVVERO LA  
POSSIBILE EVOLUZIONE  
DEL CONTESTO IN  
ASSENZA DI INTERVENTI  
DI PIANO;**

# Il Conferenza di VAS - 18 febbraio 2011



# Il Conferenza di VAS - 18 febbraio 2011



# Obiettivi strategici del Documento di Piano

- CONIUGARE LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE CON LA GARANZIA DI UN BUON LIVELLO DI ACCESSIBILITÀ E DI SPOSTAMENTO

**SISTEMA  
INFRASTRUTTURALE**



- PROTEZIONE DELL'AMBIENTE NATURALE, RURALE E STORICO-AMBIENTALE E DI SALVAGUARDIA DELLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE

**SISTEMA AMBIENTALE  
– AGRICOLO  
PRODUTTIVO**



- LIMITAZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO

**SISTEMA RESIDENZIALE**



- REGOLAMENTAZIONE DELLE ATTIVITÀ ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI CONSOLIDATE

**SISTEMA PRODUTTIVO  
ARTIGIANALE E  
INDUSTRIALE**



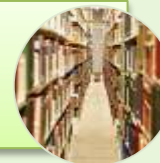
- PRESERVAZIONE DELLE RIDOTTE ATTIVITÀ COMMERCIALI CONSOLIDATE

**SISTEMA PRODUTTIVO  
COMMERCIALE**

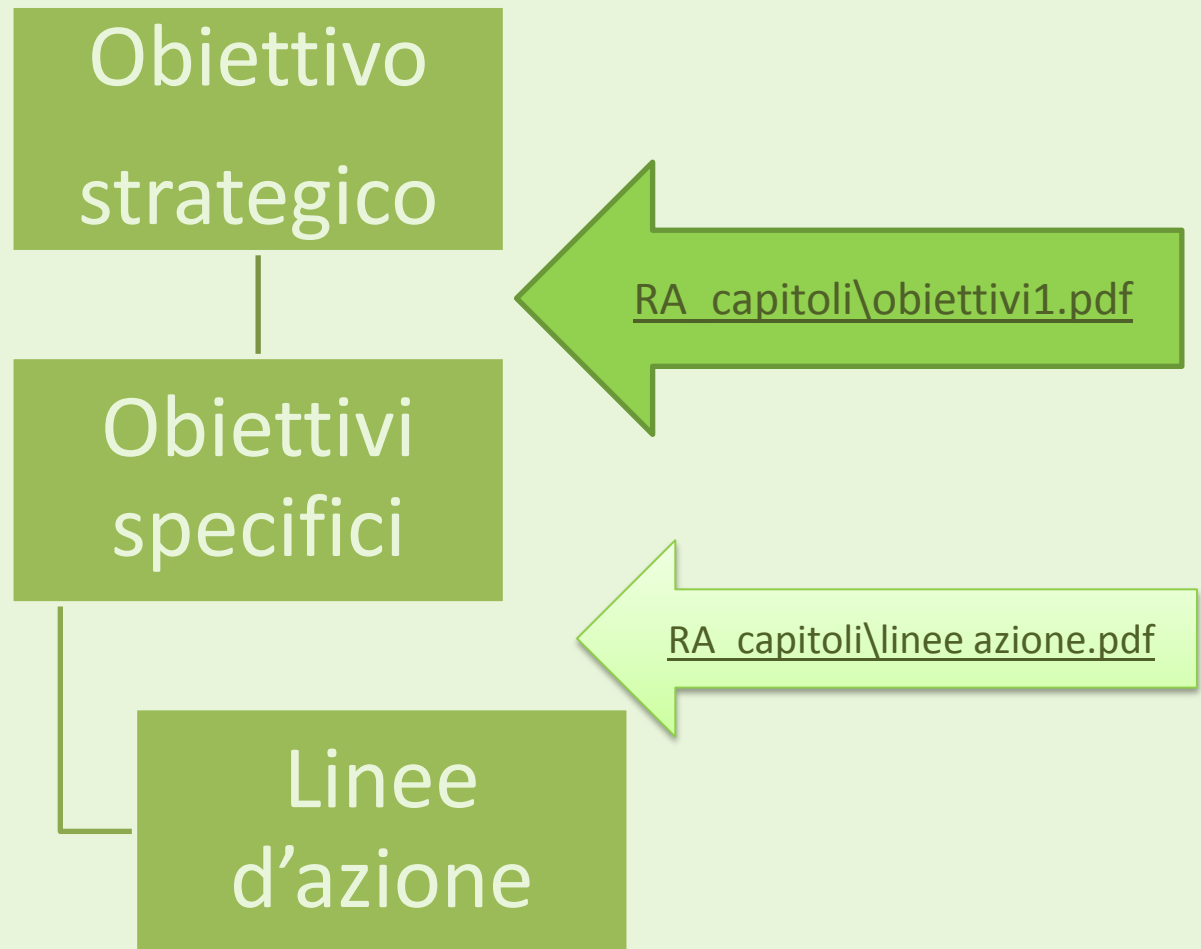


- RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI

**SISTEMA DEI SERVIZI**



# Obiettivi del documento di Piano



# ANALISI DI COERENZA ESTERNA

... finalizzata a verificare la rispondenza, con particolare riguardo ai contenuti ambientali

obiettivi  
del PGT

**ANALISI DI  
COERENZA**

[RA\\_capitoli\2\\_coerenza\\_esterna.pdf](#)

**MACRO-OBIETTIVI**  
derivanti da piani e programmi di altri  
Enti che interessano il territorio  
comunale

**PIANO TERRITORIALE REGIONALE**

**PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO  
PROVINCIALE (PTCP) DI PAVIA,**

**PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE  
SETTORIALE DI LIVELLO REGIONALE,  
PRONCIALE ,DI AREA VASTA**

**COMUNI CONTERMINI**

**NON SONO  
EMERSE  
INCOERENZE**

## ***STIMA DEI POTENZIALI EFFETTI SIGNIFICATIVI SULL' AMBIENTE***

....è stata condotta a livello di singole azioni, segnalando puntualmente i casi di effetto positivo/negativo, oppure rilevante.

**politiche di riqualificazione e valorizzazione  
ambientale**

**consolidamento  
e recupero nuclei  
storici**

**Limitazione  
consumo di  
suolo**

**recupero  
fabbricati con  
valore  
architettonico  
riconosciuto**

**contenere lo sviluppo produttivo, nonché di  
rilancio del sistema turistico di Menconico.**



## ***STIMA DEI POTENZIALI EFFETTI SIGNIFICATIVI SULL' AMBIENTE***

....è stata condotta a livello di singole azioni, segnalando puntualmente i casi di effetto positivo/negativo, oppure rilevante.

### **MATRICE DI VALUTAZIONE DEGLI IMPATTI**

[RA\\_capitoli\MATRICE\\_IMPATTI.pdf](#)

### **NON RISULTANO EFFETTI NEGATIVI SIGNIFICATIVI**

- misure di mitigazione nelle zone miste,
- fasce verdi, a protezione degli edifici residenziali.

# ***ANALISI DI COERENZA INTERNA***

... sistematizzare e articolare il sistema degli obiettivi e delle azioni di PGT.

## **MATRICE DI COERENZA INTERNA VERTICALE**

**OBIETTIVI STRATEGICI - OBIETTIVI SPECIFICI**

[RA\\_capitoli\MATRICE COERENZA INTERNA verticale.pdf](#)

## **MATRICE DI COERENZA INTERNA**

### **ORIZZONTALE**

**OBIETTIVI SPECIFICI - LINEE D'AZIONE**

[RA\\_capitoli\MATRICE coerenza interna orizzontale.pdf](#)

**NON SI SONO  
RISCONTRATE  
DISCRASIE**

# ...CONCLUSIONI

Verifica della precisa attuazione delle politiche territoriali e ambientali proposte

Le scelte sostenute dal Documento di Piano potranno generare **EFFETTI SENZA RICADUTE NEGATIVE SULL'AMBIENTE**

qualità del tessuto urbano consolidato

qualità ambientale dei suoli

**MONITORAGGIO**  
**nella fase attuativa**

# ***SISTEMA DI MONITORAGGIO***

selezionando gli  
**INDICATORI IDONEI  
A MONITORARE**

*1\_ l'evoluzione del contesto  
ambientale,*

*2\_ gli effetti ambientali del  
piano e il suo livello di  
attuazione.*

[RA\\_capitoli\5\\_indicatori.pdf](#)

- **DEFINIRE TEMPISTICA E MODALITÀ OPERATIVE PER UN'EFFETTIVA VERIFICA DELL'ATTUAZIONE** e dell'efficacia del piano, in termini sia procedurali sia di impatti sull'ambiente e sul territorio,
- **IDENTIFICARE opportuni MECCANISMI DI RETROAZIONE, IN BASE AI QUALI CORREGGERE,** se e quando necessario, obiettivi, azioni e modalità di attuazione del piano.

# PROCEDURA DI INFORMAZIONE e ADOZIONE

1. Presa d'atto dell'Amministrazione
2. **Pubblicazione per 60 giorni (ART. 14 D.Lgs 4/2008 ) (1 copia cartacea in consultazione presso Uffici comunali e deposito di tutto il materiale sul SITO internet del Comune con link in prima pagina): la pubblicazione ha lo scopo di raccogliere i contributi di liberi cittadini, Enti e altre Autorità Ambientali coinvolte nel processo. i Contributi andranno poi integrati prima dell'Adozione**
3. Comunicazione agli Enti di avvenuto deposito e affissione locandine
4. Inviti alla 2° conferenza e affissione manifesto 15 gg prima della data della Conferenza
5. **Convocazione 2° conferenza di consultazione allo scadere del 60° g dalla pubblicazione con lo scopo di illustrare DdP e Rapporto ambientale**

## **6. II° CONFERENZA DI VALUTAZIONE**

7. **Parere motivato** autorità competente (comunque **entro 90 gg dal deposito**) e **Dichiarazione di Sintesi** (resoconto del Processo di VAS seguito, elencazione dei contributi pervenuti) a cura dell'autorità competente per la VAS
8. **Invio alle PARTI SOCIALI dei documenti del PGT (DdP – PdR – PdS) (SOLO ALLE PARTI SOCIALI TRAMITE INVIO DIRETTO E/O MESSA A DISPOSIZIONE presso gli uffici e/o pubblicazione sul web con password di protezione)**
9. **ADOZIONE del PGT (Documento di Piano e VAS - Piano delle Regole e Piano dei Servizi)**

# PROCEDURA PER L'APPROVAZIONE

1. **DEPOSITO/PUBBLICAZIONE per 30 giorni + 30 giorni per OSSERVAZIONI (in tutto 60 giorni)**
2. invio contemporaneo in Provincia per parere di competenza (max 120 giorni entro cui PV deve esprimersi)
3. **CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E ACCOGLIMENTO PARERI VINCOLANTI DELLA PV entro e NON oltre 150 gg dalla pubblicazione**
4. **APPROVAZIONE**