

LEGENDA

TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE

- Tessuto storico a nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato ad alta densità prevalentemente residenziale - TOR1
- Tessuto urbano consolidato a bassa densità prevalentemente residenziale - TOR2
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TOP
- Tessuto agricolo - TA
- Aree di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi
- Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici
- Aree di particolare interesse paesistico

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Servizio esistente
- Servizio in progetto

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Viabilità di struttura
- Viabilità di fruizione panoramica e ambientale
- Riqualificazione sede stradale
- Viabilità interpodere esistente da riqualificare
- Limite di rispetto stradale

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

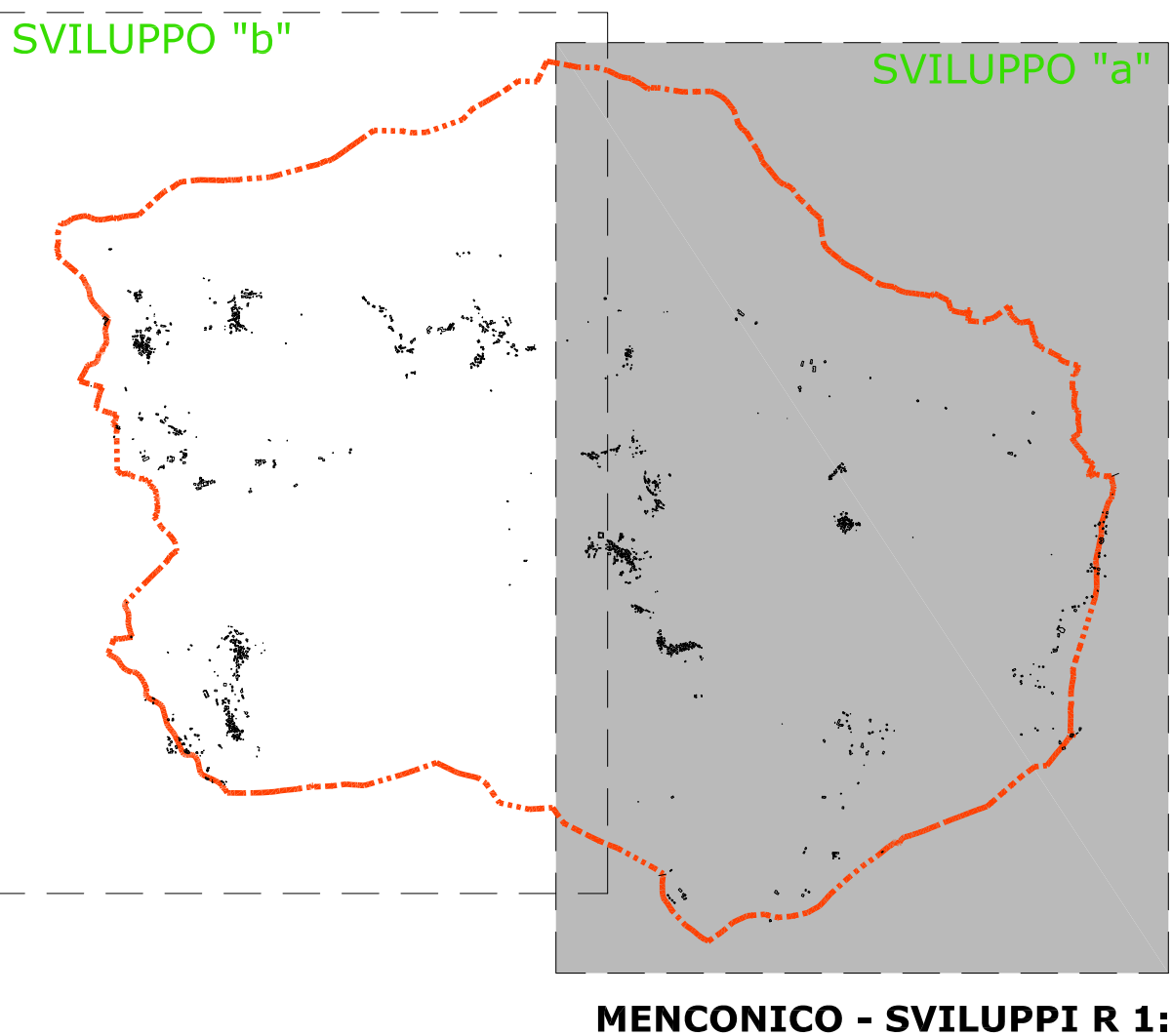
- Ambito ricompreso in classe "A" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Aree di elevato contenuto naturalistico
- Emergenze naturalistiche
- Siti di interesse comunitario (S.I.C. "Monte Alpe")
- Reticolo idrico

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

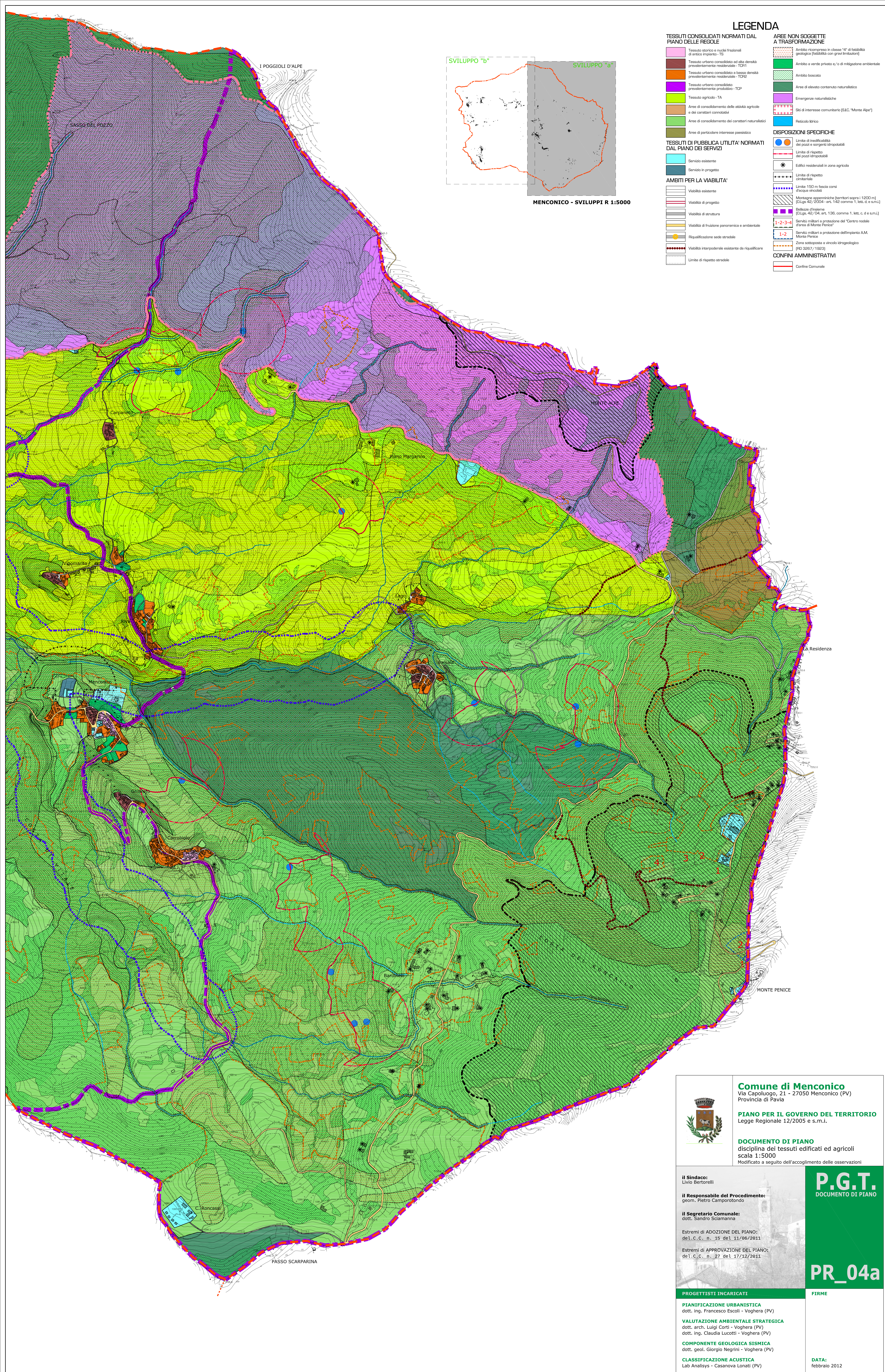
- Limite di in edificabilità dei pozzi e sorgenti idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Edifici residenziali in zona agricole
- Limite di rispetto ambientale
- Limite 150 m fasce corsie di sicurezza vincolate
- Montagne appenniniche (perimetri sopra i 1200 m) (D.Lgs. 42/2004 - art. 142 comma 1, lett. d, e s.m.i.)
- Bellezze d'insieme (D.Lgs. 42/2004 art. 138, comma 1, lett. c, d e s.m.i.)
- Servizi militari a protezione del "Centro nodale d'area di Monte Penice"
- Servizi militari a protezione dell'impianto A.M. Monte Penice
- Zona sottoposta a vincolo idrogeologico (PD 3287/1993)

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confine Comunale



MENCONICO - SVILUPPI R 1:5000



Comune di Menconico
Via Capoluogo, 21 - 27050 Menconico (PV)
Provincia di Pavia

PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO
Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.

DOCUMENTO DI PIANO
disciplina dei tessuti edificati ed agricoli
scala 1:5000
Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

il Sindaco:
Livio Bertorelli

il Responsabile del Procedimento:
geom. Pietro Camporotondo

il Segretario Comunale:
dott. Sandro Sciamanna

Estremi di ADOZIONE DEL PIANO:
del L.C.C. n. 15 del 11/06/2011

Estremi di APPROVAZIONE DEL PIANO:
del L.C.C. n. 27 del 17/12/2011

P.G.T.
DOCUMENTO DI PIANO

PROGETTISTI INCARICATI

- PIANIFICAZIONE URBANISTICA**
dott. ing. Francesco Escoli - Voghera (PV)
- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**
dott. arch. Luigi Corti - Voghera (PV)
dott. ing. Claudia Lucotti - Voghera (PV)
- COMPONENTE GEOLOGICA SISMICA**
dott. geol. Giorgio Negrini - Voghera (PV)
- CLASSIFICAZIONE ACUSTICA**
Lab Analisys - Casanova Lonati (PV)

FIRME

PR_04a

DATA:
febbraio 2012