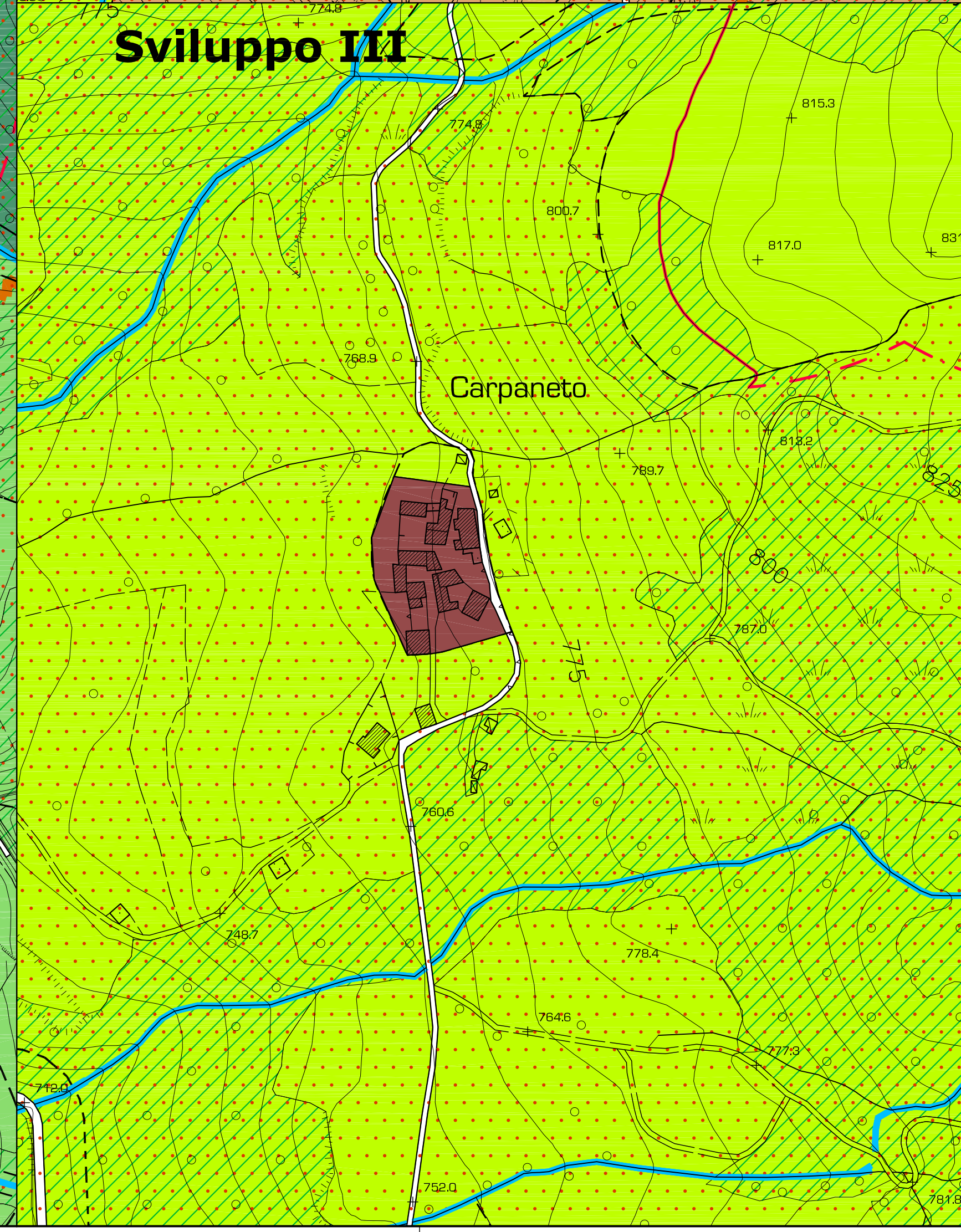
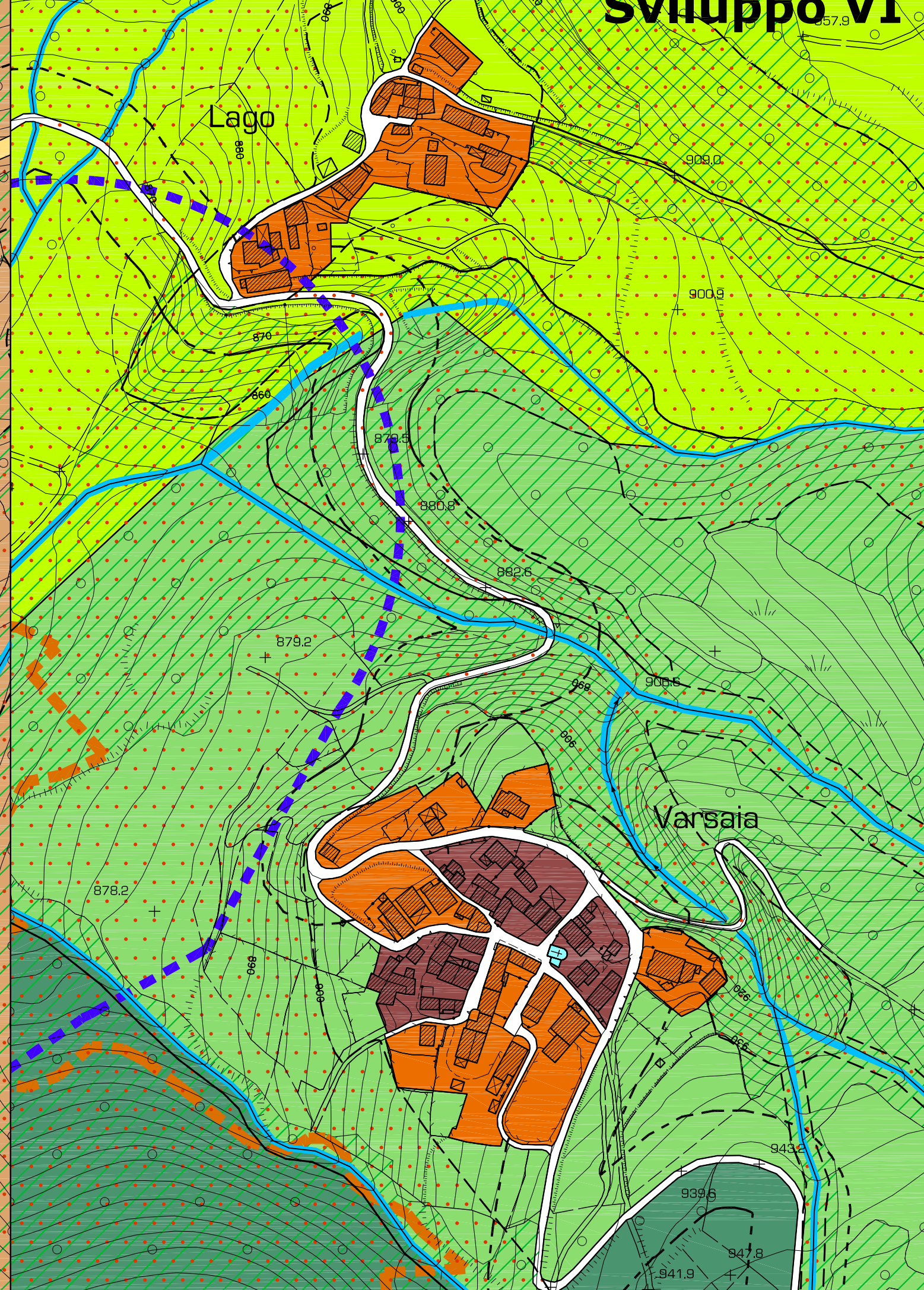
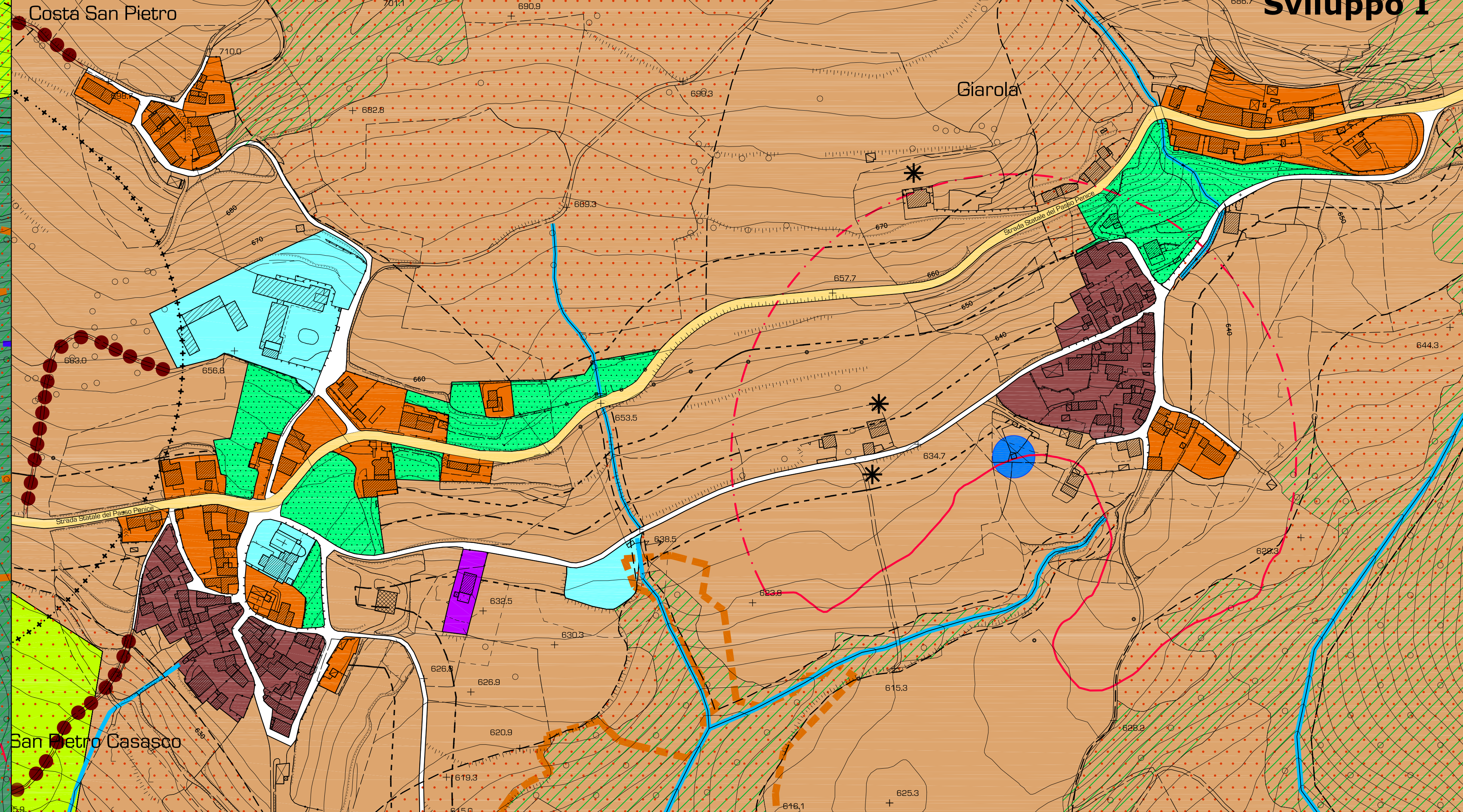
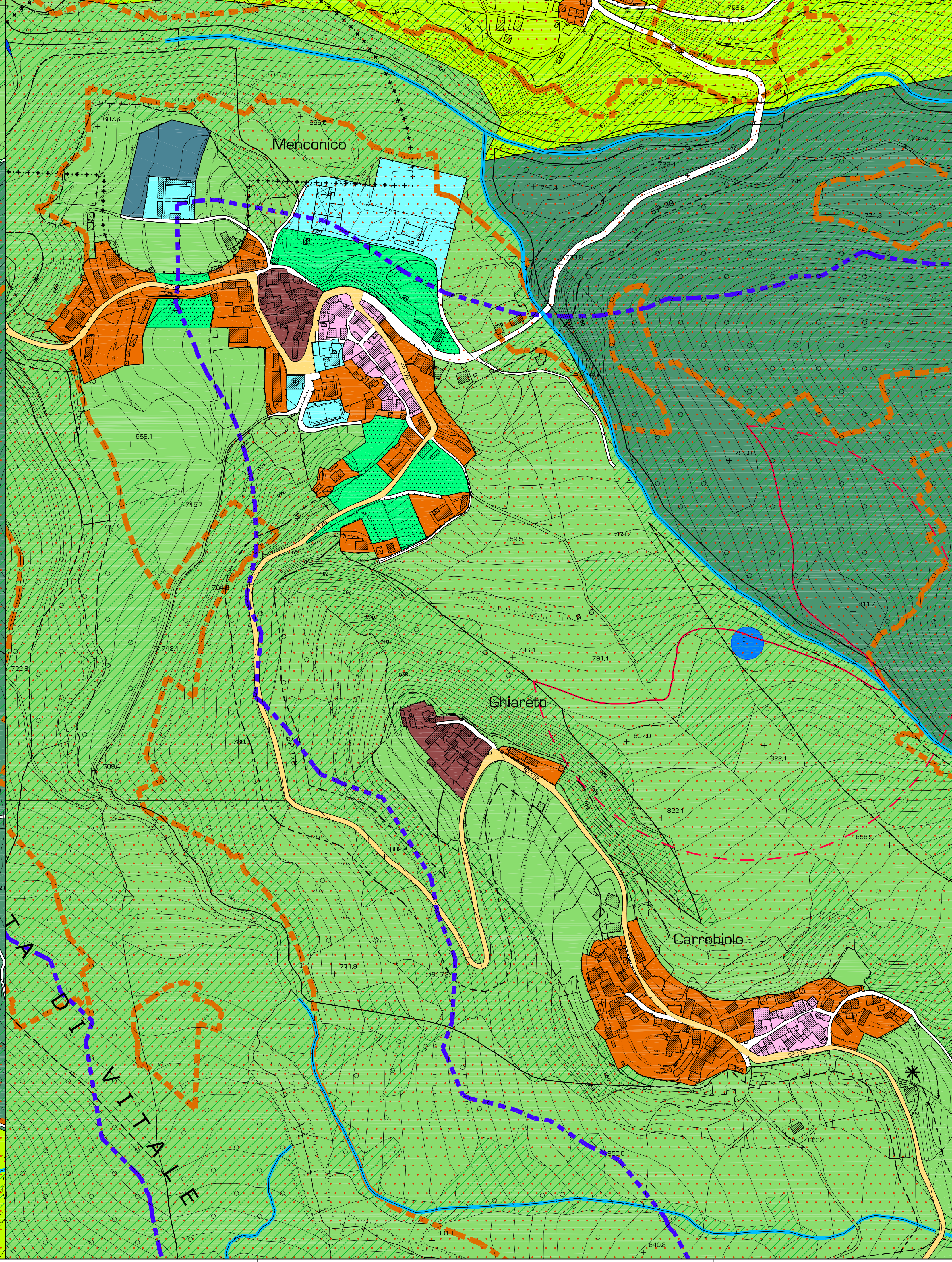
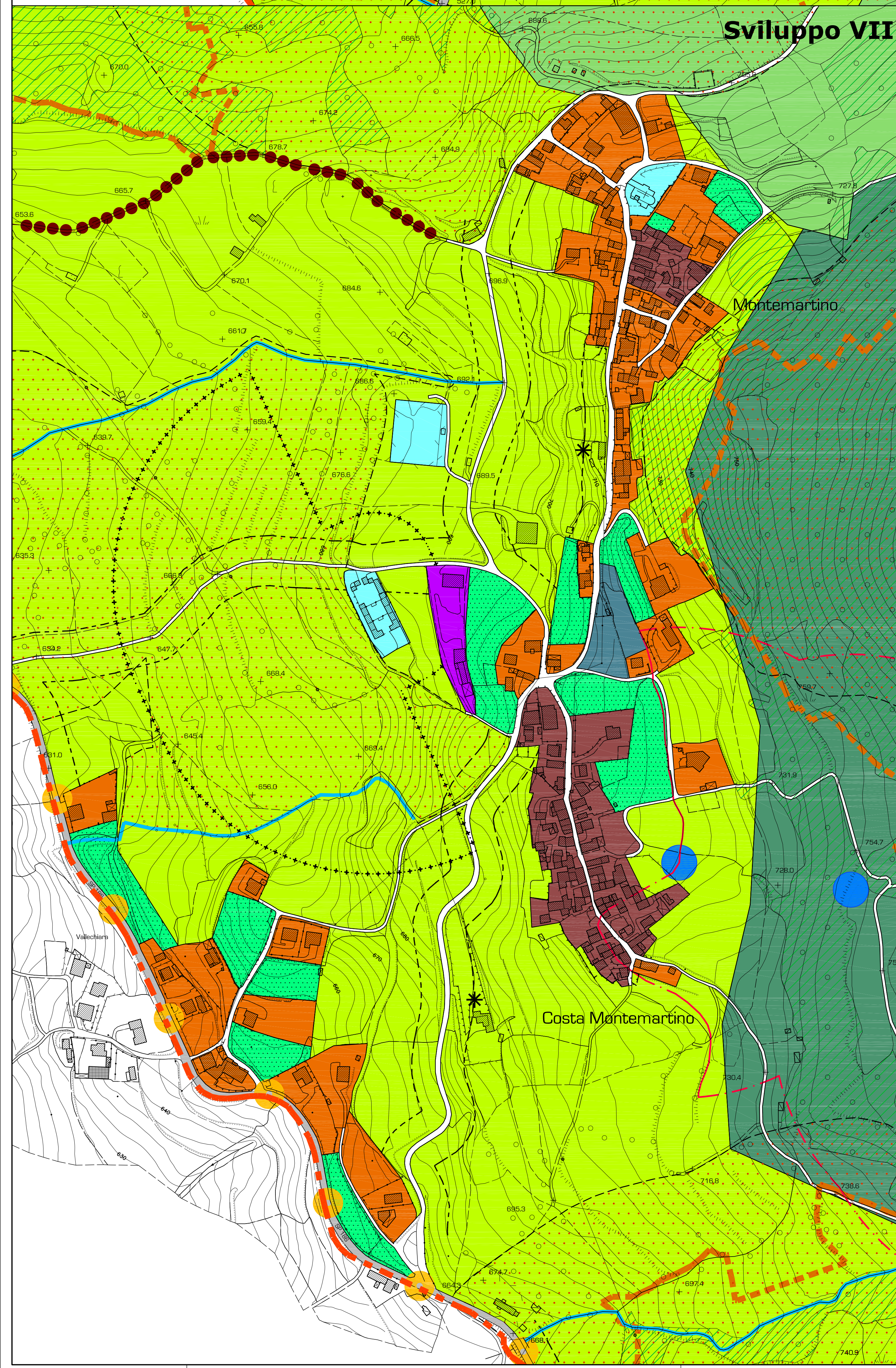
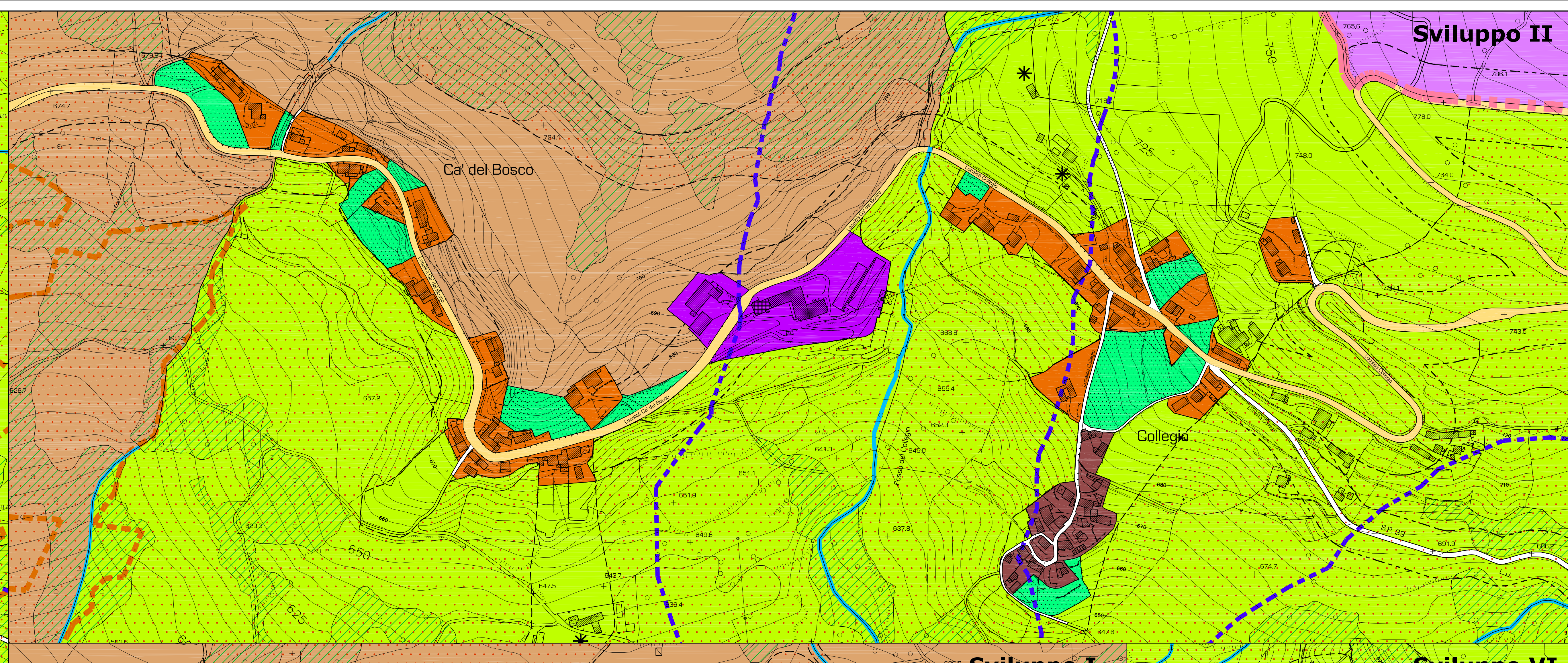
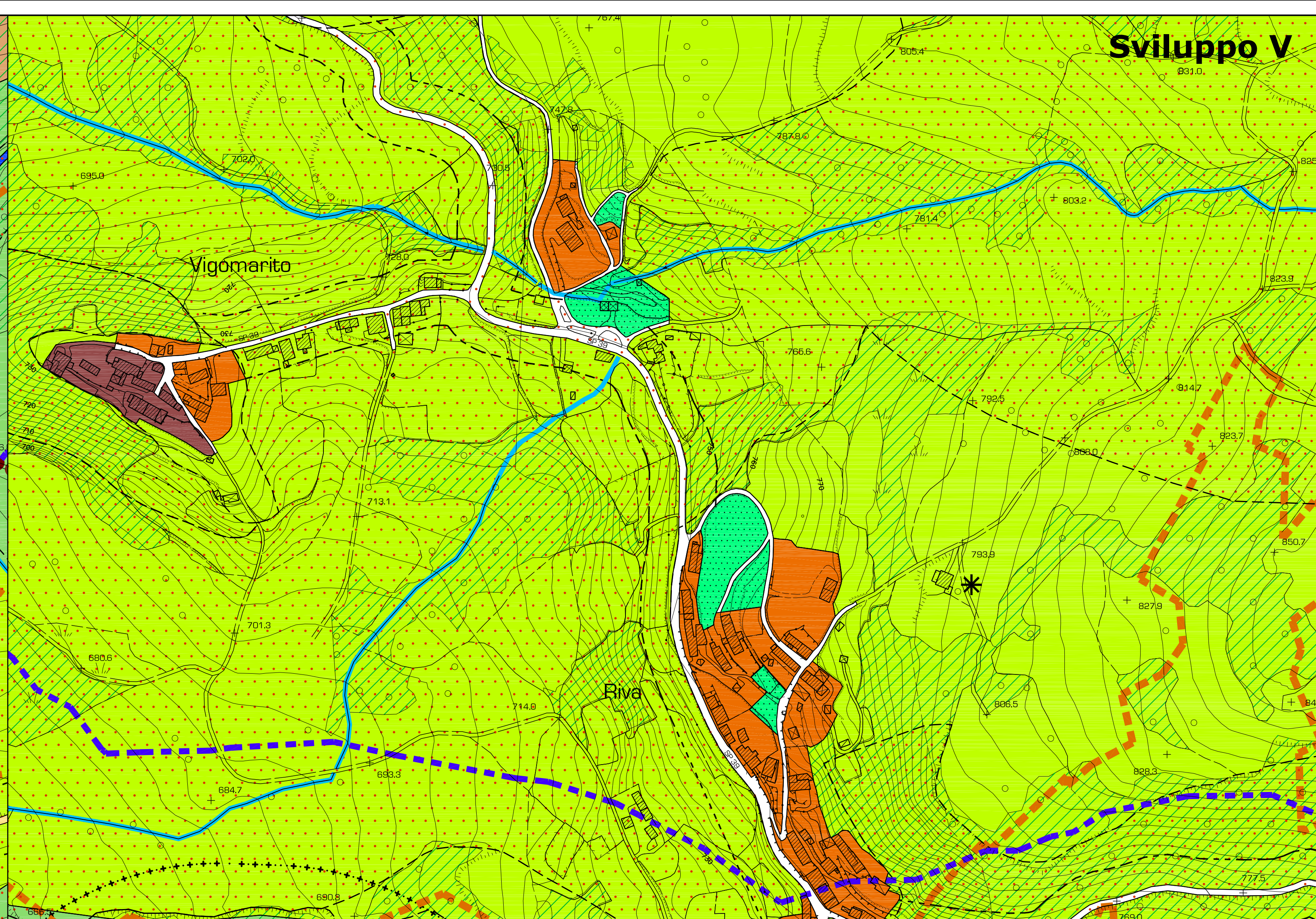
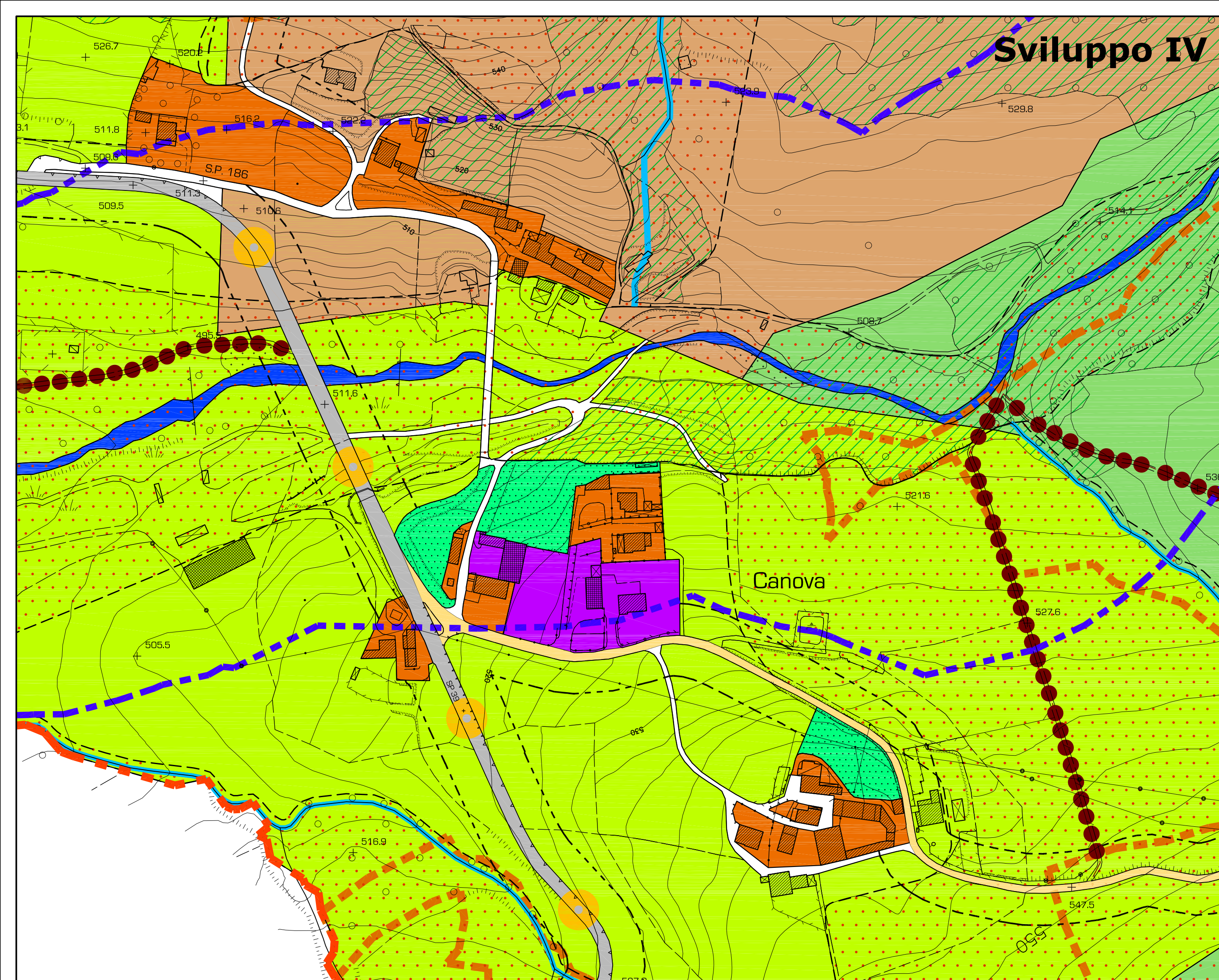




LEGENDA

TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE

- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato ad alta densità prevalentemente residenziale - TCR1
- Tessuto urbano consolidato a bassa densità prevalentemente residenziale - TCR2
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
- Tessuto agricolo - TA
- Aree di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi
- Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici
- Aree di particolare interesse paesistico

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Servizio esistente
- Servizio in progetto

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità di progetto
- Viabilità di struttura
- Viabilità di fruizione panoramica e ambientale
- Riqualificazione sede stradale
- Viabilità interpodere esistente da riqualificare
- Limite di rispetto stradale

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Aree di elevato contenuto naturalistico
- Emergenze naturalistiche
- Siti di interesse comunitario (S.I.C. "Monte Alpe")
- Riscalo Idrico

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

- Limite di in edificabilità dei pozzi e sorgenti idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Edifici residenziali in zona agricola
- Limite di rispetto ambientale
- Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
- Montagne appenniniche (territori sopra i 1200 m) (D.Lgs. 42/2004 - art. 142 comma 1, lett. d, e s.m.i.)
- Zona sottoposta a vincolo idrogeologico (RD 3267/1923)

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confine Comunale



Comune di Menconico
Via Capoluogo, 21 - 27050 Menconico (PV)
Provincia di Pavia

PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO
Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE
disciplina dei tessuti edificati ed agricoli
scala 1:2000
Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

Il Sindaco:
Livio Bertorelli

Il Responsabile del Procedimento:
geom. Pietro Camporotondo

Il Segretario Comunale:
dott. Sandro Scalamanna

Estremi di ADOZIONE DEL PIANO:
del. C.C. n. 15 del 12/06/2011

Estremi di APPROVAZIONE DEL PIANO:
del. C.C. n. 27 del 17/12/2011

PROGETTISTI INCARICATI

PIANIFICAZIONE URBANISTICA
dott. ing. Francesco Escoli - Voghera (PV)

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
dott. arch. Luigi Corti - Voghera (PV)
dott. ing. Claudia Lucotti - Voghera (PV)

COMPONENTE GEOLOGICA SISMICA
dott. geol. Giorgio Negri - Voghera (PV)

CLASSIFICAZIONE ACUSTICA
Lab Analysis - Casanova Lonati (PV)

P.G.T.
PIANO DELLE REGOLE

PR_04

FIRME

DATA:
febbraio 2012