



Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Artt. 46-47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

FABBRICATI INAGIBILI o INABITABILI

art.1, comma 747, lett. b), Legge 27 dicembre 2019, n. 160

art. 14 del Regolamento IMU del Comune di Menconico

Il sottoscritto/Ditta _____

nato a _____ il _____

residente/sede a _____ Via _____ n. _____

C.F./ P.Iva : _____ Tel n. _____

e per esso/ legale rappresentante: _____

Codice Fiscale _____

nato a _____ il _____ e residente a _____

Via _____ n. _____ Tel _____

dichiara

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000,

in qualità di proprietario del/i seguenti immobile/i, identificato/i catastalmente come segue:

Foglio _____ Part. _____ Sub. _____ Cat.catastale _____ % possesso _____

Foglio _____ Part. _____ Sub. _____ Cat.catastale _____ % possesso _____

- di essere **in possesso di una perizia** accertante l'inagibilità o l'inabitabilità redatta da un tecnico abilitato;

- che tali unità immobiliari sono **inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzate dal _____**
- che l'inagibilità od inabitabilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) o in un'obsolescenza funzionale, strutturale e tecnologica **non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria** (art. 14, commi 3 e 4 del Regolamento comunale IMU)
- che, per soli fini tributari, in tali unità immobiliari vi è la **mancanza congiunta degli impianti elettrico, idrico e sanitario** (art. 14, comma 5 del Regolamento comunale IMU)

Dichiaro di essere informato, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, che il trattamento dei dati personali avviene per l'esecuzione degli obblighi di legge in materia di accertamento e riscossione delle entrate dell'Ente, nel rispetto delle norme di cui al Regolamento UE 2016/679 e di avere letto l'informativa di cui al link: <https://privacy.nelcomune.it/comune.menconico.pv.it>

La presente dichiarazione deve essere presentata entro il 31/12 dell'anno di riferimento a pena di decadenza dal beneficio.

*******ALLEGARE PERIZIA REDATTA DA UN TECNICO ABILITATO*******

La riduzione dell'imposta nella misura del 50 per cento si applica dalla data di presentazione al Comune della presente dichiarazione, previa tempestiva presentazione della relativa dichiarazione IMU.

.....

(luogo e data)

.....

Il dichiarante

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione può essere: - sottoscritta in presenza del dipendente addetto; - sottoscritta ed inviata (all'ufficio competente) per posta, o via PEC (menconico@postemailcertificata.it), o via e-mail (ragioneria@comune.menconico.pv.it), o tramite incaricato allegando la fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento.